 проект № 1392

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

15 жовтня 2024 року 38 сесія 8 скликання

Про надання дозволу на продаж земельної

ділянки, яка розташована в м.Гнівань по вулиці

Вінницьке Шосе,буд.№ 17-б гр.Костюку Б.С.та

проведення експертної оцінки

Відповідно ст.26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву гр. Костюка Богдана Сергійовича з проханням надати дозвіл на викуп земельної ділянки площею 0,0560 га, кадастровий номер 0524510500:01:045:0200 , яка розташована за адресою в м. Гнівань, по вул. Вінницьке Шосе, № 17-б, Вінницького району, Вінницької області, на якій розташовано належний йому на праві приватної власності об’єкт нерухомого майна будівля рибалки літ. «А», загальною площею 8,9 кв.м, керуючись ст.12,50,51,79',122,127,128,131,134 Земельного Кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Законом України «Про оцінку землі», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, комунальної власності, категорії земель рекреаційного призначення, площею 0,0560 га, кадастровий номер 0524510500:01:045:0200, яка розташована в межах населеного пункту міста Гнівань по вул. Вінницьке Шосе,17-б, у власність шляхом викупу гр. Костюку Богдану Сергійовичу за цільовим призначенням (КВЦПЗ 07.01) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, розроблений ФОП Могозіна О.Л.

2.Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності, категорії земель рекреаційного призначення, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення площею 0,0560 га, кадастровий номер 0524510500:01:045:0200, яка розташована в межах населеного пункту міста Гнівань по вул. Вінницьке Шосе,17-б Вінницького району, Вінницької області, та на якій розташовано належний гр. Костюку Богдану Сергійовичу, на праві приватної власності, об’єкт нерухомого майна.

3. Надати дозвіл виконавчому комітету Гніванської міської ради на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, площею 0,0560 га, яка розташована за адресою м. Гнівань, Вінницького району, Вінницької області, вул. Вінницьке Шосе 17-б, категорії земель рекреаційного призначення, за цільовим призначенням (КВЦПЗ 07.01) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, на якій розташовано належний гр. Костюку Б.С. на праві приватної власності об’єкт нерухомого майна.

4. Фінансування робіт по виготовленню технічної документації з експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок авансового внеску, який має бути внесений на рахунок Гніванської міської ради покупцем гр. Костюком Б.С. в сумі, яка не повинна перевищувати 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

5. Відповідальність за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу з земельних та житлово-комунальних питань Ровінську В.Д.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ