 проект № 1409

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ № \_\_\_**

15 жовтня 2024 року 39 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки, яка

перебуває в приватній власності

гр. Хлівненка С.С., цільове призначення

якої змінюється

Відповідно ст.33, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву гр. Хлівненка С.С., власника земельної ділянки площею 0,0505 га, кадастровий номер 0524585600:01:003:0243, цільове призначення для індивідуального садівництва, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., с. Селище, вул.Виноградна,52, з проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель сільськогосподарського призначення: для індивідуального садівництва (код згідно КВЦПЗ – 01.05) у землі громадської та житлової забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ - 02.01), керуючись ст.ст. 12,20,21,122 Земельного Кодексу України, ст. 19,50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 15, 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0505 га, кадастровий номер 0524585600:01:003:0243, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., с. Селище, вул.Виноградна,52, цільове призначення якої змінюється із земель сільськогосподарського призначення: для індивідуального садівництва (код згідно КВЦПЗ – 01.05) у землі громадської та житлової забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ - 02.01), за рахунок земель, що перебувають у приватній власності гр.Хлівненка Сергія Сергійовича, розроблений ФОП Солейко В.Ф.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0505 га, кадастровий номер 0524585600:01:003:0243, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., с.Селище, вул.Виноградна,52, цільове призначення якої змінюється із земель сільськогосподарського призначення: для індивідуального садівництва (код згідно КВЦПЗ – 01.05) у землі громадської та житлової забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (код згідно КВЦПЗ - 02.01), за рахунок земель, що перебувають у приватній власності гр.Хлівненка Сергія Сергійовича.

3. Рекомендувати землевласнику гр.Хлівненко С.С., внести зміни в Державному земельному кадастрі в частині цільового призначення земельної ділянки.

4. Землевласнику гр.Хлівненко С.С., виконувати права та обов`язки, що передбачені Земельним та Податковим Кодексами та іншими законодавчими актами України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам`яток історичного середовища та благоустрою (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ

Виконавець Валентина Ровінська