 проект № 1354

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ № \_\_\_**

13 серпня 2024 року 37 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про надання дозволу на укладення договорів

встановлення земельних сервітутів на земельні

ділянки комунальної власності для розміщення

тимчасових споруд торгівельного призначення,

для здійснення підприємницької діяльності

Відповідно ст. 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяви приватних підприємців - громадян, з проханням про укладення договорів на користування земельними ділянками по вул.Соборна-Європейська та по вул. Соборній біля 9-ти поверхового будинку № 66 на яких розміщені тимчасові споруди торгівельного призначення, для здійснення підприємницької діяльності, керуючись ст.ст. 12, 122, Глава 16 Право земельного сервітуту Земельного Кодексу України, Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України» № 244 від 21.10.2011 року «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на укладення строкових договорів встановлення земельних сервітутів на платне користування земельними ділянками комунальної власності, на яких знаходяться об'єкти благоустрою, комунальні дороги, вулиця Європейська та вулиця Соборна, для розміщення тимчасових споруд торгівельного призначення наступним громадянам:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Прізвище, ім'я, по батькові | Юридична адреса сервітуарія | Площа зем.  ділянки м.кв. | Місце розташування земельної ділянки | примітка |
| 1. | Морозюк Алла Василівна | с.Селище, вул.І.Франка,13 | 12 | на розі вул.Соборна-Європейська |  |
| 2. | Морозюк Алла Василівка | с.Селище, вул.І.Франка,13 | 10 | вул.Соборна (між будинками 66 та 68 |  |
| 3. | Марценюк В’ячеслав Францович | м.Гнівань,  вул.Курортна,7 | 17 | вул.Соборна (між будинками № 66 та 68) |  |
| 4. | Слівінська Тетяна Іванівна | м.Гнівань,вул.І.Франка,20 | 8 | вул.Соборна (між будинками № 66 та 68) |  |
| 5. | Веретельник Віктор Йосипович | м.Гнівань, вул.Лисенка,11 | 6 | вул.Соборна (між будинками № 66 та 68) |  |
| 6. | Григус Тетяна Жільбертівна | м.Гнівань, вул.Юності, б.13 кв.48 | 12 | вул.Соборна (між будинками № 66 та 68) |  |
| 7. | Татарінов Казимир Вікторович | м.Гнівань, вул.Курортна,52 | 9 | вул.Соборна (біля будинку № 66 та 68) |  |

2. Доручити юридичному відділу Гніванської міської ради укласти договори строкового земельного сервітуту платного користування земельною ділянкою з вищезазначеними громадянами терміном на один рік.

3. Встановити плату за користування земельними ділянками комунальної власності на умовах встановленого строкового платного земельного сервітуту у розмірі 12 % нормативно-грошової оцінки одиниці площі земельної ділянки, встановленої відповідно до технічної документації з нормативно-грошової оцінки міста Гнівань.

4. Зобов'язати громадян користувачів-сервітуаріїв утримувати земельні ділянки в належному санітарному стані, привести у відповідний стан зовнішній вигляд тимчасової споруди за прикладом встановлених тимчасових споруд з головного фасаду, що по вулиці Соборній.

5. Попередити громадян про те, що в разі несплати плати за користування ділянкою, утримання її у незадовільному санітарному стані, невиконання вимог п.5 рішення, а також невиконання вимог Закону України «Про відходи», Податкового та Земельного Кодексів міська рада залишає за собою право розірвання договорів сервітуту та демонтаж тимчасової споруди в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ з земельних та житлово-комунальних питань.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою (Берещук М.В.)

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ

Вик. Ровінська В.Д.