 проект № 1276

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

29 травня 2024 року 35 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про надання дозволу на укладення договорів

встановлення земельних сервітутів на земельні

ділянки комунальної власності для розміщення

тимчасових споруд торгівельного призначення,

для здійснення підприємницької діяльності

Відповідно ст. 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву фізичної особи - підприємця Дацюка В.Ю., з проханням про укладення договору на користування земельною ділянкою по вул. Соборна – Європейська (ринок), на якій розміщено тимчасову споруду торгівельного призначення для здійснення підприємницької діяльності, керуючись ст.ст. 12, 122, Глава 16 Право земельного сервітуту Земельного Кодексу України, Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України» № 244 від 21.10.2011 року «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на укладення строкового договору встановлення земельного сервітуту на платне користування земельною ділянкою комунальної власності, на якій знаходяться об'єкти благоустрою, комунальні дороги, вулиця Соборна, для розміщення тимчасових споруд торгівельного призначення наступним громадянам:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім'я, по батькові** | **Юридична адреса сервітуарія** | **Площа з/д м.кв.** | **Місце розташування земельної ділянки** | **При мітка** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  |  |  |  |  |  |
| 1. | Дацюк  Віктор Юрійович | м.Гнівань, вул.Європейська,13 | 6,0 | по вул. Соборна – Європейська (ринок) |  |

2. Доручити юридичному відділу Гніванської міської ради укласти договір строкового земельного сервітуту платного користування земельною ділянкою з вищезазначеними громадянами терміном на один рік.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою комунальної власності на умовах встановленого строкового платного земельного сервітуту у розмірі 12 % нормативно-грошової оцінки одиниці площі земельної ділянки, встановленої відповідно до технічної документації з нормативно-грошової оцінки міста Гнівань.

4. Зобов'язати громадянина користувача – сервітуарія утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані, привести у відповідний стан зовнішній вигляд тимчасової споруди за прикладом встановлених тимчасових споруд з головного фасаду, що по вулиці Соборній.

5. Попередити громадянина про те, що в разі несплати плати за користування ділянкою, утримання її у незадовільному санітарному стані, невиконання вимог п.5 рішення, а також невиконання вимог Закону України «Про відходи», Податкового та Земельного Кодексів міська рада залишає за собою право розірвання договорів сервітуту та демонтаж тимчасової споруди в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ з земельних та житлово-комунальних питань.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.)

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ