 проект № 1275

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

29 травня 2024 року 35 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про затвердження технічної документацій

щодо встановлення меж земельних ділянок

в натурі (на місцевості), передача їх громадянам

Гніванської МТГ безоплатно у власність

Відповідно ст.26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» розглянувши заяви громадян міста Гнівань, сіл Могилівка, Демидівка, Урожайне, Селище та представлені ними технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) погоджені у відповідності до вимог діючого законодавства, керуючись ст.ст.12,78,79,80,81,86,87,88,90,91,118,121,125,126 Земельного Кодексу України, ст.ст. 19, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0521080600:01:002:0259, що розташована в с.Демидівка по вул.Центральна,17, загальною площею 0,2500 га, та передати її безоплатно в спільну часткову власність відповідно до належних їм часток нерухомого майна, а саме: ¾ частки гр. Шендері Наталії Іванівні, яка мешкає в м.Вінниця по вул.600-річчя,32а кв.1 та ¼ частки гр.Яроменко Жанні Іванівні, яка мешкає в м.Вінниці по вул.600-річчя,32а кв.1, без винесення часток в натурі на місцевості, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:022:0185, що розташована в м.Гнівань по вул.Затишна,24, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,1000 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Ковальчук Неонілі Олександрівні, яка мешкає в м.Гнівань по вул.Затишна,24 кв.1 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:024:0219, що розташована в м.Гнівань по вул.Тиха,31, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,1000 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Горчиці Руслану Віталійовичу, який мешкає в с.Строїнці по вул.Садовій,1 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524585600:01:002:0137, що розташована на території Гніванської міської територіальної громади, за межами населеного пункту села Селище, загальною площею 2,6519 га, належної на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТА 687557, зареєстрованого в реєстрі за №367, гр.Бегусу Сергію Миколайовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Шевченка,235, із земель колективної власності СВК «Селищанський» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:024:0220, що розташована в м.Гнівань по вул.Нечая,6, загальною площею 0,0403 га, та передати її безоплатно в спільну часткову власність відповідно до належних їм часток нерухомого майна, а саме в рівних частинах кожному, без винесення часток в натурі на місцевості гр.Рамарчуку Віктору Станіславовичу, який мешкає в м.Гнівань по вул.Нечая,6 та гр.Рамарчуку Анатолію Станіславовичу, який мешкає в м.Апостолове, Дніпропетровської обл., Криворізького р-ну по вул.Шкільній,10, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524585600:01:006:0272, що розташована на території Гніванської міської територіальної громади, за межами населеного пункту села Селище, загальною площею 2,6859 га, гр.Зінченко Олександру Васильовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Замковій,69 а, належної йому на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТА 687555, зареєстрованого в реєстрі за №361 та гр.Зінченко Роману Васильовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Замковій,69 а, належної йому на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТА 687556, зареєстрованого в реєстрі за № 364, в спільній частковій власності, відповідно до належних їм часток, а саме в рівних частинах кожному, без винесення часток в натурі на місцевості, із земель колективної власності СВК «Селищанський» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0521080600:02:004:0174, що розташована в с.Могилівка по вул.Молодіжна,52, загальною площею 0,2500 га, та передати її безоплатно в приватну власність гр.Зінченко Ользі Василівні, яка мешкає в с.Могилівка по вул.Молодіжній,52 А, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:001:0140, що розташована в м.Гнівань по вул.Європейській,1, загальною площею 0,0483 га, та передати її безоплатно в приватну власність гр.Остапчуку Василю Адамовичу, який мешкає в м.Гнівань по вул.Європейській,1 кв.1, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0521080600:01:002:0260, що розташована в с.Демидівка по вул.Набережна,19, загальною площею 0,2500 га, та передати її безоплатно в приватну власність гр.Горпинюку Михайлу Васильовичу, який мешкає в с.Демидівка по вул.Набережній,19, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі на місцевості, що розташовані в с.Маянів, гр.Голюк Зої Володимирівні, яка мешкає в м.Гнівань по вул.Піддубного,28, загальною площею 0,7921 га, в тому числі: площею 0,2500 га кадастровий номер 0524581800:06:002:0270, що розташована в с.Маянів по вул.Сонячній,17, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка); площею 0,1500 га кадастровий номер 0524581800:06:002:0268, що розташована в с.Маянів по вул.Сонячній,17, для ведення особистого селянського господарства; площею 0,0451 га кадастровий номер 0524581800:06:002:0269, що розташована в с.Маянів по вул.Сонячна, для ведення особистого селянського господарства; площею 0,0970 га кадастровий номер 0524581800:06:002:0271, що розташована в с.Маянів по вул.Сонячна, для ведення особистого селянського господарства; площею 0,2500 га кадастровий номер 0524581800:06:001:0139, що розташована в с.Маянів по вул.Свідзінського, для ведення особистого селянського господарства, із земель комунальної власності.

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0521080600:01:002:0254, що розташована в с.Демидівка по вул.Набережна,27, загальною площею 0,2500 га, та передати її безоплатно в приватну власність гр.Кісельовій Таїсії Іванівні, яка мешкає в м.Гнівань по вул.Соборній,4, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:036:0104, що розташована в м.Гнівань по вул.Перемоги,40, загальною площею 0,1000 га, та передати її безоплатно в приватну власність гр.Гудмінському Станіславу Степановичу, який мешкає в м.Гнівань по вул.Б.Хмельницького,3 кв.9, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

13. Рекомендувати землекористувачам зареєструвати право на земельні ділянки в Державному реєстрі речових прав на об’єкти нерухомого майна.

14. Попередити громадян та розробників документацій із землеустрою про те, що вони несуть відповідальність за достовірність, якість та безпеку заходів, які містить документація.

15. Землевласникам виконувати права та обов’язки, що передбачені Земельним та Податковим Кодексами України.

16. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на відділ з земельних та житлово-комунальних питань.

17. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток історичного середовища та благоустрою (Берещук М.В.)

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ