 проект № 1267

УКРАЇНА

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

29 травня 2024 року 35 сесія 8 скликання

м. Гнівань

Про продовження терміну дії договору

оренди земельної ділянки площею 10,2784 га,

який укладений з ФГ «АГРО НІКА» на час

воєнного стану строком на 1 рік

Відповідно ст. 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши лист ФГ «АГРО НІКА», з проханням про продовження дії договору на користування земельною ділянкою сільськогосподарського призначення площею 10,2784 га, яка передана господарству на період воєнного стану для товарного сільськогосподарського виробництва для забезпечення продовольчої безпеки країни, відповідно до перехідних положень Земельного Кодексу України, керуючись ст. 12, 122, п.п. 27,28 розділу Х Перехідних положень Земельного Кодексу України, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Продовжити термін дії договору земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 10,2784 га, яка розташована на території Гніванської міської територіальної громади, за межами населеного пункту села Демидівка, який укладений з ФГ «АГРО НІКА», шляхом укладання додаткової угоди, строком на 1 рік до 31.12.2024 року.

2. Доручити юридичному відділу Гніванської міської ради укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки площею 10,2784 га, терміном на один рік.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою комунальної власності у розмірі 8 % нормативно - грошової оцінки одиниці площі по Вінницькій області.

4. Зобов'язати ФГ «АГРО НІКА» використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та по закінченню строку договору передати її за вимогами встановленими у договорі.

5. Попереди ФГ «АГРО НІКА» про те, що в разі несплати плати за користування ділянкою, використання не за цільовим призначенням, порушення вимог Податкового та Земельного Кодексів міська рада залишає за собою право розірвати договір оренди земельної ділянки.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ з земельних та житлово-комунальних питань.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.)

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ