 проект № 1231

## У К Р А Ї Н А

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

### ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

# П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я №

# 24 квітня 2024 року 34 сесія 8 скликання

Про продовження договорів оренди земельних ділянок

сільськогосподарського призначення, які розташовані

за межами населеного пункту с. Демидівка, площею

23 га та 7,6 га, які укладені з ПСП «Мрія»

Відповідно ст.25,26,59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши лист ПСП «Мрія» з проханням про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 7,6000 га, кадастровий номер 0521080600:03:001:0031, та договору оренди земельної ділянки площею 23,000 га кадастровий номер 0521080600:03:001:0030, які розташовані на території Гніванської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Демидівка, керуючись ст.ст. 12,122,123,124,126',134 Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України „Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити дію договору оренди від 16.05.2007 року, який був укладений з ПСП «Мрія» та продовжений відповідно до додаткової угоди від 24 січня 2018 року на строк 7 (сім) років, на земельну ділянку площею 7,6000 га, кадастровий номер 0521080600:03:001:0031, за категорією землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення для ведення товарного сільського сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), строком на 10 років.

2. Поновити дію договору оренди від 19.08.2013 року, який був укладений з ПСП «Мрія» до 12.10.2024 року, на земельну ділянку площею 23,0000 га, кадастровий номер 0521080600:03:001:0030, за категорією землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення для ведення товарного сільського сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), строком на 10 років.

3. Встановити ставку орендної плати за користування земельними ділянками 12 % (дванадцять відсотків)від нормативно грошової оцінки.

4.Умови використання земельних ділянок, сплати орендної плати за користування ними залишити без змін.

5. Юридичному відділу забезпечити реєстрацію додаткових угод в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень за умовами даного рішення.

6. Землекористувачу виконувати права та обов'язки, що передбачені Земельним Кодексом, Податковим Кодексом та іншими законодавчими актами України.

7. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на начальника відділу з земельних та житлово-комунальних питань Ровінську В.Д.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ