

**ПОКРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

## Р І Ш Е Н Н Я

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 02.05.2024 | м. Кривий Ріг | №441 |

***Про відмову в передачі житла у приватну (спільну часткову) власність громадян***

Розглянувши заяву, яка надійшла 18.04.2024 від Харламової Вікторії Володимирівни, яка зареєстрована за адресою: м. Кривий Ріг, вул. \*\*\*, будинок №\*\*\*, квартира №\*\*\* щодо видачі свідоцтва про право власності, склад сім’ї 4 особи, ураховуючи протокол засідання громадської комісії з житлових питань виконкому Покровської районної в місті ради від 30.04.2024 №8 та документи, які були надані для розгляду справи, а саме копії: паспорта Харламової В.В., картки платника податків, встановлено, що заявниця не надала повний пакет документів, а саме: відсутні технічний паспорт, документи, які встановлюють особу та громадянство України членів сім’ї, письмова згода всіх повнолітніх членів сім’ї на приватизацію квартири.

Відповідно до ч. 2 ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду» передача квартир (будинків), житлових приміщень у гуртожитках здійснюється в спільну сумісну або часткову власність за письмовою згодою всіх повнолітніх членів сім'ї, які постійно мешкають у цій квартирі (будинку), житловому приміщенні у гуртожитку, в тому числі тимчасово відсутніх, за якими зберігається право на житло, з обов'язковим визначенням уповноваженого власника квартири (будинку), житлового приміщення у гуртожитку..

Дослідивши всі письмові матеріали справи, відповідно до рішення Криворізької міської ради від 31 березня 2016 року №381 «Про обсяг і межі повноважень районних у місті рад та їх виконавчих органів», зі змінами, керуючись ст. 9 Житлового кодексу України, п. 18 Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність

громадян, затвердженого Наказом Міністерства з питань житлово- комунального господарства України від 16.12.2009 №396, зі змінами, ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», ст.ст. 41, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком районної в місті ради ***вирішив:***

2

1. Відмовити Харламовій Вікторії Володимирівні, \*\*\* року народження, у передачі у приватну (спільну часткову) власність житла, яке перебуває в комунальній власності Криворізької міської територіальної громади й розташоване в Покровському районі, трикімнатної квартири за адресою: м. Кривий Ріг, вул. \*\*\*, будинок №\*\*\*, квартира №\*\*\*, житловою площею 44,0 кв.м, загальною площею 62,9 кв.м, у зв’язку з відсутністю письмової згоди всіх повнолітніх членів сім’ї та документів, передбачених чинних законодавством.

2. Рішення набирає чинності з дня його прийняття та може бути оскаржено до адміністративного органу вищого рівня протягом 30-ти календарних днів з дня доведення його до відома особи або до суду відповідно до закону.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника голови районної в місті ради з питань діяльності виконавчих органів відповідно до розподілу обов'язків.

Голова районної в місті ради Андрій СОКОЛОВСЬКИЙ