 проект № 1407

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ № \_\_\_**

15 жовтня 2024 року 39 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки, яка

перебуває в приватній власності

гр. Кулешової С.М., цільове призначення

якої змінюється

Відповідно ст.33, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву гр.Кулешової Світлани Михайлівни, власника земельної ділянки площею 0,0114 га, кадастровий номер 0524510500:01:001:0113, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., м.Гнівань, вул.Лісова,3, з проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, із зміною цільового призначення з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», за рахунок земель, що перебувають у приватній власності, керуючись ст.ст. 12,20,21,122 Земельного Кодексу України, ст. 19,50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 15, 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0114 га, кадастровий номер 0524510500:01:001:0113, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., м.Гнівань, вул.Лісова,3, із зміною цільового призначення з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», за рахунок земель, що перебувають у приватній власності гр.Кулешової Світлани Михайлівни, розроблений ФОП Могозіна О.Л.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0114 га, кадастровий номер 0524510500:01:001:0113, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., м.Гнівань, вул.Лісова,3, з «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі», за рахунок земель, що перебувають у приватній власності .

3. Рекомендувати землевласнику гр.Кулешовій С.М., внести зміни в Державному земельному кадастрі в частині цільового призначення земельної ділянки.

4. Землевласнику гр.Кулешовій С.М., виконувати права та обов`язки, що передбачені Земельним та Податковим Кодексами та іншими законодавчими актами України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам`яток історичного середовища та благоустрою (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ