 проект № 1312

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

03 липня 2024 року 36 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про затвердження технічної документацій

щодо встановлення меж земельних ділянок

в натурі (на місцевості), передача їх громадянам

Гніванської МТГ безоплатно у власність

Відповідно ст.26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» розглянувши заяви громадян міста Гнівань, сіл Ворошилівка, Урожайне, Селище, Потоки, Могилівка, Демидівка та представлені ними технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) погоджені у відповідності до вимог діючого законодавства, керуючись ст.ст.12,78,79,80,81,86,87,88,90,91,118,121,125,126 Земельного Кодексу України, ст.ст. 19, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:016:0224, що розташована в м.Гнівань по вул.Курортній,47, загальною площею 0,1000 га, та передати її безоплатно в приватну власність гр.Новікову Олександру Юрійовичу, який мешкає в м.Гнівань по вул.Курортній,47 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:003:0134, що розташована в м.Гнівань по вул.Карпенка,25, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,0287 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Снігур Ганні Ігорівні, яка мешкає в м.Вінниця по вул.Праведників світу, буд.21-г корп.2, кв.73 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524585600:02:002:0675, що розташована в с.Селище по вул.Шевченка,47, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,2500 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Луценку Сергію Васильовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Шевченка,47 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524585600:03:001:0395, що розташована в с.Урожайне по вул.Шевченка,15, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,1344 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Чорнобаю Віктору Миколайовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Шевченка,13 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524581800:02:003:0473, що розташована в с.Воролишівка по вул.Лівобережна,71, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,2500 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Ніколюку Миколі Володимировичу, який мешкає в с.Ворошилівка по вул.Лівобережна,71 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0521084500:01:007:0020, що розташована в с.Потоки по вул.Садовій,1, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,2500 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Деркач Леоніду Пилиповичу, який мешкає в с.Потоки по вул.Садовій,1 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0521084500:01:005:0041, що розташована в с.Потоки по вул.Шкільній,24, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,2500 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Шістнадцятці Тетяні Миколаївні, яка мешкає в с.Потоки по вул.Шкільній,24 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі на місцевості, що розташовані в с.Потоки, гр.Бондаренку Володимиру Оксентовичу, який мешкає в с.Потоки по вул.Боженка,39, загальною площею 0,8500 га, в тому числі: площею 0,2500 га кадастровий номер 0521084500:01:006:0042, що розташована в с.Потоки по вул.Боженка,39, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка); площею 0,1700 га кадастровий номер 0521084500:01:006:0044, що розташована в с.Потоки по вул.Боженка,39, для ведення особистого селянського господарства; площею 0,1600 га кадастровий номер 0521084500:01:006:0043, що розташована в с.Потоки по вул.Боженка, для ведення особистого селянського господарства; площею 0,1400 га кадастровий номер 0521084500:01:006:0041, що розташована в с.Потоки по вул.Боженка, для ведення особистого селянського господарства; площею 0,1300 га кадастровий номер 0521084500:01:003:0085, що розташована в с.Потоки, для ведення особистого селянського господарства, із земель комунальної власності.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524585600:01:006:0204, що розташована на території Гніванської міської територіальної громади, за межами населеного пункту села Селище, загальною площею 3,8164 га, гр.Кудирко Ользі Миколаївні, яка мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80, спадкоємиці належної їй часки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066004, зареєстрованого в реєстрі за № 681, гр.Кудирку Андрію Анатолійовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80, спадкоємцю належної йому частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066005, зареєстрованого в реєстрі за № 686, гр.Кудирку Роману Анатолійовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80, спадкоємцю належної йому частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066006, зареєстрованого в реєстрі за № 691, гр.Кудирко Ользі Миколаївні, яка мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80 спадкоємиці належної їй частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТА 066008, зареєстрованого в реєстрі за № 701, та гр.Медведюк Тетяні Анатоліївні, яка мешкає в м.Могилів-Подільський, Вінницької області по вул.Острівській,223, спадкоємиці належної їй частки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066007, зареєстрованого в реєстрі за № 696, об'єкт нерухомості перебуває в спільній частковій власності вищезазначених громадян в рівних частках по 1/5 кожному, без винесення їх в натурі на місцевості та за цільовим призначенням використовується для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01).

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524585600:01:006:0200, що розташована на території Гніванської міської територіальної громади, за межами населеного пункту села Селище, загальною площею 2,7781 га, гр.Кудирко Ользі Миколаївні, яка мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80, належної їй частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066004, зареєстрованого в реєстрі за № 364, гр.Кудирку Андрію Анатолійовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80, належної йому частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066005, зареєстрованого в реєстрі за № 686, р.Кудирку Роману Анатолійовичу, який мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80, належної йому частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066006, зареєстрованого в реєстрі за № 691, гр.Кудирко Ользі Миколаївні, яка мешкає в с.Селище по вул.Дмитрівській,80 належної їй частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТА 066008, зареєстрованого в реєстрі за № 701, та гр.Медведюк Тетяні Анатоліївні, яка мешкає в м.Могилів-Подільський, Вінницької області по вул.Острівській,223, належної їй частки земельної ділянки на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом НТЕ 066007, зареєстрованого в реєстрі за № 696, об'єкт нерухомості перебуває в спільній частковій власності вищезазначених громадян в рівних частках по 1/5 кожному, без винесення їх в натурі на місцевості та за цільовим призначенням використовується для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01).

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:059:0093, що розташована в м.Гнівань по вул.Ігоря Олімова,3, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,0804 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Додон Олені Флоріанівні, яка мешкає в м.Гнівань по вул.Ігоря Олімова,3, із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:034:0284, що розташована в м.Гнівань по вул.Довженка,54, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,1000 га гр.Серватинському Василю Васильовичу, який мешкає в м.Гнівань по вул.Довженка,54 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:055:0233, що розташована в м.Гнівань по вул.Кропивницького,17, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,0804 га гр.Скрипіній Інні Георгіївні, яка мешкає в м.Вінниця по вул.Миколи Ващука,буд.13 кв.76 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості, кадастровий номер 0524510500:01:034:0287, що розташована в м.Гнівань по вул.Довженка,50, Вінницького району, Вінницької області, загальною площею 0,1000 га та передати її безоплатно в приватну власність гр.Хоменко Наталії Миколаївні, яка мешкає в м.Гнівань по вул.Побузькій,буд.27 кв.1 із земель комунальної власності для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд.

15. Рекомендувати землекористувачам зареєструвати право на земельні ділянки в Державному реєстрі речових прав на об’єкти нерухомого майна.

16. Попередити громадян та розробників документацій із землеустрою про те, що вони несуть відповідальність за достовірність, якість та безпеку заходів, які містить документація.

17. Землевласникам виконувати права та обов’язки, що передбачені Земельним та Податковим Кодексами України.

18. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на відділ з земельних та житлово-комунальних питань.

19. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.)

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ