 проект № 1288

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ №**

14 червня 2024 року 36 сесія 8 скликання

Про встановлення місцевих податків та зборів

на території Гніванської міської територіальної

громади

Відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 та частини 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 12 розділу І, розділу ХІІ та XIV Податкового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», наказу Міністерства економіки України від 16.05.2023 №3573 **«Про затвердження національного класифікатора НК 018:2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000»,** міська рада вирішила:

1. Встановити на території Гніванської міської територіальної громади місцеві податки і збори:

1.1. податок на майно:

1.1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1);

1.1.2. транспортний податок (додаток 2);

1.1.3. плату за землю (додаток 3);

1.2. туристичний збір (додаток 4);

1.5. єдиний податок (для першої та другої груп платників єдиного податку (додаток 5).

2. Затвердити на території громади:

2.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1.1;

2.2. ставки земельного податку згідно з додатком 3.1;

2.3. ставки розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності згідно додатком 3.2;

2.4. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку за переліком згідно з додатком 3.3.

3. Дане рішення набирає чинності з з 01 січня 2025 року.

4. Визнати таким, що втрачає чинність рішення 6 сесії Гніванської міської ради 8 скликання від 23.06.2021 року №270 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Гніванської міської територіальної громади» (зі змінами) з 01.01.2025 року.

5. Секретарю міської ради оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Гніванської міської ради за електронною адресою <https://gnivan-miskrada.gov.ua/> в розділі «офіційні документи» в рубриках «Регуляторна політика» та «Рішення сесій», надіслати у десятиденний строк з дня прийняття рішення, але не пізніше 25 липня 2024 року до ГУ ДПС у Вінницькій області копію прийнятого рішення про встановлення місцевих податків і зборів та в електронному вигляді інформацію щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків та/або зборів у порядку та за формою, затвердженими Кабінетом Міністрів України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (Дрозд А.С.).

Міський голова В.В.Кулешов

Додаток 1

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

**1. Платники податку**

Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

Об’єкт оподаткуванняподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Перелік об’єктів, які не є об’єктом оподаткування, визначені підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування** визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Ставки податку** для об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м.бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об’єктів нерухомості згідно додатку 1.1 (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

**5. Порядок обчислення** податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється відповідно до пункту 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 та пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

**6.** **Пільги зі сплати податку**

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, власників житлових будівель - осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених статтею 7 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», але не більше ніж на один об’єкт житлової нерухомості за вибором платника податку.

**7. Податковий період** податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб визначається відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

**8. Строк та порядок сплати** податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлено відповідно до пункту 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

**9**. **Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату** податкуна нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7, статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 1.1.

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**СТАВКИ  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код згідно з КОАТУУ/ код за Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад | | | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади | | | | | |
| 05 | | 0524510500 / UA05020070010053570 | | | м.Гнівань | | | | | |
| 05 | | 0524510501 / UA05020070040093730 | | | с.Грижинці | | | | | |
| 05 | | 0521080606 / UA05020070070039182 | | | с.Могилівка | | | | | |
| 05 | | 0521080603 / UA05020070050053701 | | | с.Демидівка | | | | | |
| 05 | | 0521084503 / UA05020070080021384 | | | с.Потоки | | | | | |
| 05 | | 0521084506 / UA05020070090012186 | | | с.Рижавка | | | | | |
| 05 | | 0524581801 / UA05020070030069884 | | | с.Ворошилівка | | | | | |
| 05 | | 0524581803 / UA05020070020033576 | | | с.Борсків | | | | | |
| 05 | | 0524581805 / UA05020070060043581 | | | с.Маянів | | | | | |
| 05 | | 0524585601 / UA05020070100098310 | | | с.Селище | | | | | |
| 05 | | 0524585603 / UA05020070110028916 | | | с.Урожайне | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд | | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | | | |
| код | Найменування | | для юридичних осіб | | | | для фізичних осіб | | | |
| 1 зона | 2 зона | | 3 зона | 1 зона | 2 зона | | 3 зона |
| **1** | **Будівлі** | | | | | | | | | |
| **11** | **Житлові будинки** | | | | | | | | | |
| **111** | **Одноквартирні житлові будинки** | | | | | | | | | |
| 1110 | Одноквартирні житлові будинки | | 0,5 |  | |  | 0,5 | |  |  |
| **112** | **Житлові будинки з двома та більше квартирами** | | | | | | | | | |
| 1121 | Будинки з двома квартирами | | 0,5 |  | |  | 0,5 | |  |  |
| 1122 | Житлові будинки з трьома та більше квартирами | | 1,0 |  | |  | 0,5 | |  |  |
| **113** | **Житлові будинки для колективного проживання** | | | | | | | | | |
| 1130 | Житлові будинки для колективного проживання | | 0,5 |  | |  | 0,5 | |  |  |
| **12** | **Нежитлові будівлі** | | | | | | | | | |
| **121** | **Будівлі готельні та подібні будівлі** | | | | | | | | | |
| 1211 | Будівлі готельні | | 0,8 |  | |  | 0,8 | |  |  |
| 1212 | Інші будівлі для короткострокового проживання | | 0,5 |  | |  | 0,5 | |  |  |
| **122** | **Офісні будівлі** | | | | | | | | | |
| 1220 | Будівлі офісні | | 1,5 |  | |  | 1,5 | |  |  |
| **123** | **Будівлі оптово-роздрібної торгівлі** | | | | | | | | | |
| 1230 | Будівлі оптово-роздрібної торгівлі | | 1,5 |  | |  | 1,5 | |  |  |
| **124** | **Будівлі транспорту та зв'язку** | | | | | | | | | |
| 1241 | Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов’язані з ними будівлі | | 1,0 |  | |  | 1,0 | |  |  |
| 1242 | Будівлі гаражів | | 0,5 |  | |  | 0,5 | |  |  |
| **125** | **Промислові та складські будівлі** | | | | | | | | | |
| 1251 | Промислові будівлі | | 1,0 |  | |  | 1,0 | |  |  |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | | 1,5 |  | |  | 1,5 | |  |  |
| **126** | **Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров’я та соціального захисту** | | | | | | | | | |
| 1261 | Будівлі громадського дозвілля | | 0,1 |  | |  | 0,1 | |  |  |
| 1262 | Будівлі музеїв та бібліотек | | 0,1 |  | |  | 0,1 | |  |  |
| 1263 | Будівлі закладів освіти та дослідних закладів | | 0,1 |  | |  | 0,1 | |  |  |
| 1264 | Будівлі закладів охорони здоров’я та соціального захисту населення | | 0,1 |  | |  | 0,1 | |  |  |
| 1265 | Спортивні зали | | 0,1 |  | |  | 0,1 | |  |  |
| **127** | **Інші нежитлові будівлі** | | | | | | | | | |
| 1271 | Нежитлові сільськогосподарські будівлі | | 0,5 |  | |  | 0,5 | |  |  |
| 1272 | Меморіальні та культові будівлі | | 0,1 |  | |  | 0,1 | |  |  |
| 1273 | Пам'ятки історичні та ті, що охороняються | | 0,1 |  | |  | 0,1 | |  |  |
| 1274 | Інші будівлі, не класифіковані раніше | | 0,05 |  | |  | 0,05 | |  |  |

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 2

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**Елементи транспортного податку**

1. Платники **транспортного податку визначаються підпунктом 267.1.1 пункту 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.**

2. Об’єкт оподаткування **визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.**

3. Базою оподаткування **визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.**

4. Ставка податку **встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 грн за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування.**

5.Порядок обчислення та сплати податку **встановлюється відповідно до пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.**

6. Податковий період **визначається пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.**

7. Строк та порядок сплати **транспортного податку визначається відпровідно до пункту 267.7, 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.**

8.Порядок подання звітності про обчислення і сплату податку **юридичними особами визначається підпунктом 267.6.4, 267.6.9 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.**

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 3

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**Про встановлення на території**

**Гніванської міської територіальної громади**

**плати за землю**

Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України плата за землю – обов’язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної й комунальної власності.

Справляння орендної плати за землю на території Гніванської міської територіальної громади здійснюється у порядку, встановленому в статтях 288 та 289 Податкового кодексу України.

1. **Платники плати за землю**:

Платники земельного податку визначаються статтею 269 Податкового кодексу України.

2. **Об’єкт оподаткування** визначаються Податковим кодексом України :

- земельним податком статтею 270.

3. **База оподаткування є :**

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, а в разі, якщо таку оцінку не проведено,- площа земельних ділянок (підпункт 271.1 статті 271 Податкового кодексу України)\*.

4**. Ставка податку :**

4.1 Ставки земельного податку за земельні ділянки встановлюються у розмірах згідно додатку 3.1 «Ставки земельного податку».

4.2. Ставки розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності (відсотків нормативно-грошової оцінки) встановлюються у розмірах згідно додатку 3.2 «Ставки розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності».

5. **Пільги зі сплати податку**

5.1. Перелік пільг щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб визначені статтею 281, 282 Податкового кодексу України;

5.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку надаються згідно з додатком 3.3 до даного рішення.

5.3. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком передбачено статтею 283 Податкового кодексу України.

6.**Порядок обчислення плати за землю** встановлюється відповідно до статті 286 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 273, 281-284 та статті 289 Податкового кодексу України.

7. **Податковий період** для **плати за землю** встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

8. **Строк та порядок сплати плати за землю** визначається відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

9. **Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату плати за землю**  визначено пунктом 286.2 - 286.4, статті 286 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей визначених статтею 273, 282-284 та статті 289 Податкового кодексу України.

10. Обов’язковою умовою при укладенні договору оренди земельних ділянок комунальної власності не сільськогосподарського призначення, які розташовані за межами населеного пункту, є проведення орендарем нормативно-грошової оцінки.

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 3.1.

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | | Код згідно з КОАТУУ/ код за Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад | | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади | | | | | |
| 05 | | | 0524510500 / UA05020070010053570 | | м.Гнівань | | | | | |
| 05 | | | 0524510501 / UA05020070040093730 | | с.Грижинці | | | | | |
| 05 | | | 0521080606 / UA05020070070039182 | | с.Могилівка | | | | | |
| 05 | | | 0521080603 / UA05020070050053701 | | с.Демидівка | | | | | |
| 05 | | | 0521084503 / UA05020070080021384 | | с.Потоки | | | | | |
| 05 | | | 0521084506 / UA05020070090012186 | | с.Рижавка | | | | | |
| 05 | | | 0524581801 / UA05020070030069884 | | с.Ворошилівка | | | | | |
| 05 | | | 0524581803 / UA05020070020033576 | | с.Борсків | | | | | |
| 05 | | | 0524581805 / UA05020070060043581 | | с.Маянів | | | | | |
| 05 | | | 0524585601 / UA05020070100098310 | | с.Селище | | | | | |
| 05 | | | 0524585603 / UA05020070110028916 | | с.Урожайне | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| Вид цільового призначення земель | | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | | | |
| код | найменування | | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місце-знаходження) | | | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| для юридичних осіб | | для фізичних осіб | | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| **1** | **2** | | **3** | | **4** | | **5** | **6** |
| **01** | **Земельні ділянки сільськогосподарського призначення** | |  | |  | |  |  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.07 | Для городництва | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **02** | **Земельні ділянки житлової забудови** | |  | |  | |  |  |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | | 0,10 | | 0,10 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | 0,20 | | 0,20 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | | 0,20 | | 0,20 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | | 1,50 | | 1,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | | 1,50 | | 1,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | | 1,50 | | 1,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,50 | | 2,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **03** | **Земельні ділянки громадської забудови** | |  | |  | |  |  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **04** | **Земельні ділянки природно-заповідного фонду** | |  | |  | |  |  |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам’яток садово-паркового мистецтва | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **05** | **Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення** | |  | |  | |  |  |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об`єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об`єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **06** | **Земельні ділянки оздоровчого призначення** | |  | |  | |  |  |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 06.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **07** | **Земельні ділянки рекреаційного призначення** | |  | |  | |  |  |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | | 0,50 | | 0,50 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | | 0,60 | | 0,60 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | | 0,60 | | 0,60 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **08** | **Земельні ділянки історико-культурного призначення** | |  | |  | |  |  |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **09** | **Земельні ділянки лісогосподарського призначення** | |  | |  | |  |  |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | | 0,10 | | 0,10 | | 0,10 | 0,10 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | | 0,10 | | 0,10 | | 0,10 | 0,10 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 0,10 | | 0,10 | | 0,10 | 0,10 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 0,10 | | 0,10 | | 0,10 | 0,10 |
| **10** | **Земельні ділянки водного фонду** | |  | |  | |  |  |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.06 | Для сінокосіння | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.14 | Водні об’єкти загального користування | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **11** | **Земельні ділянки промисловості** | |  | |  | |  |  |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **12** | **Земельні ділянки транспорту** | |  | |  | |  |  |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | | - | | - | | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорт | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **13** | **Земельні ділянки зв`язку** | |  | |  | |  |  |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **14** | **Земельні ділянки енергетики** | |  | |  | |  |  |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
| **15** | **Земельні ділянки оборони** | |  | |  | |  |  |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд | | 3,00 | | 3,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони | | 2,00 | | 2,00 | | 5,00 | 5,00 |
| 0 | Земельні ділянки, для яких ставки визначаються незалежно від цільового призначення | |  | |  | |  |  |
| 00.01 | Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | | 1,00 | | 1,00 | | 5,00 | 5,00 |
|  |  | |  | |  |  |  |  |
|  |  | |  | |  |  |  |  |
|  | Секретар ради | |  | |  | Андрій ВИСІДАЛКО | | |

Додаток № 3.2

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**СТАВКИ РОЗМІРУ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код області | Код згідно з КОАТУУ/ код за Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
| 05 | 0524510500 / UA05020070010053570 | м.Гнівань |
| 05 | 0524510501 / UA05020070040093730 | с.Грижинці |
| 05 | 0521080606 / UA05020070070039182 | с.Могилівка |
| 05 | 0521080603 / UA05020070050053701 | с.Демидівка |
| 05 | 0521084503 / UA05020070080021384 | с.Потоки |
| 05 | 0521084506 / UA05020070090012186 | с.Рижавка |
| 05 | 0524581801 / UA05020070030069884 | с.Ворошилівка |
| 05 | 0524581803 / UA05020070020033576 | с.Борсків |
| 05 | 0524581805 / UA05020070060043581 | с.Маянів |
| 05 | 0524585601 / UA05020070100098310 | с.Селище |
| 05 | 0524585603 / UA05020070110028916 | с.Урожайне |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид цільового призначення земель | | Річний розмір орендної плати (відсотків нормативної грошової оцінки) | |
| код | найменування | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (в межах населеного пункту), для юридичних і фізичних осіб | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (за межами населеного пункту) , для юридичних і фізичних осіб |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **01** | **Земельні ділянки сільськогосподарського призначення** |  |  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 12,0 | 12,0 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 12,0 | 12,0 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 12,0 | 12,0 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 12,0 | 12,0 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 12,0 | 12,0 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | 12,0 | 12,0 |
| 01.07 | Для городництва | 12,0 | 12,0 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби за межами населених пунктів | 12,0 | 12,0 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 12,0 | 12,0 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 12,0 | 12,0 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 12,0 | 12,0 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 12,0 | 12,0 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 12,0 | 12,0 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 12,0 | 12,0 |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами | 12,0 | 12,0 |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами | 12,0 | 12,0 |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) | 12,0 | 12,0 |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони | 12,0 | 12,0 |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами | 12,0 | 12,0 |
| **02** | **Земельні ділянки житлової забудови** |  |  |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 3,1 | 3,1 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 3,1 | 3,1 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 3,1 | 3,1 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 3,1 | 3,1 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 3,1 | 3,1 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 3,1 | 3,1 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 3,1 | 3,1 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,1 | 3,1 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 3,1 | 3,1 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 3,1 | 3,1 |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 3,1 | 3,1 |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 3,1 | 3,1 |
| **03** | **Земельні ділянки громадської забудови** |  |  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування | 4,0 | 4,0 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 4,0 | 4,0 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | 4,0 | 4,0 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 4,0 | 4,0 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 4,0 | 4,0 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | 4,0 | 4,0 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 4,0 | 4,0 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 4,0 | 4,0 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 4,0 | 4,0 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | 4,0 | 4,0 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 4,0 | 4,0 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 4,0 | 4,0 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 4,0 | 4,0 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС | 4,0 | 4,0 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 4,0 | 4,0 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення | 4,0 | 4,0 |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань | 4,0 | 4,0 |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони | 4,0 | 4,0 |
| **04** | **Земельні ділянки природно-заповідного фонду** | 4,0 | 4,0 |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 4,0 | 4,0 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | 4,0 | 4,0 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | 4,0 | 4,0 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | 4,0 | 4,0 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 4,0 | 4,0 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 4,0 | 4,0 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам’яток садово-паркового мистецтва | 4,0 | 4,0 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 4,0 | 4,0 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 4,0 | 4,0 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 4,0 | 4,0 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 4,0 | 4,0 |
| **05** | **Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення** |  |  |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об`єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об`єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) | 4,0 | 4,0 |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| **06** | **Земельні ділянки оздоровчого призначення** |  |  |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | 4,0 | 4,0 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 4,0 | 4,0 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 4,0 | 4,0 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 06.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| **07** | **Земельні ділянки рекреаційного призначення** |  |  |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення | 4,0 | 4,0 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту | 4,0 | 4,0 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 4,0 | 4,0 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 4,0 | 4,0 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень | 4,0 | 4,0 |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | 4,0 | 4,0 |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання | 4,0 | 4,0 |
| **08** | **Земельні ділянки історико-культурного призначення** |  |  |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 4,0 | 4,0 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 4,0 | 4,0 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 4,0 | 4,0 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| **09** | **Земельні ділянки лісогосподарського призначення** |  |  |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 4,0 | 4,0 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 4,0 | 4,0 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства | 4,0 | 4,0 |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| **10** | **Земельні ділянки водного фонду** |  |  |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 4,0 | 12,0 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 4,0 | 12,0 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 4,0 | 12,0 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 4,0 | 12,0 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 4,0 | 12,0 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 4,0 | 12,0 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 4,0 | 12,0 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 4,0 | 12,0 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 4,0 | 12,0 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 4,0 | 12,0 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 4,0 | 12,0 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 12,0 |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 12,0 |
| 10.14 | Водні об’єкти загального користування | 4,0 | 12,0 |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами | 4,0 | 12,0 |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями | 4,0 | 12,0 |
| **11** | **Земельні ділянки промисловості** |  |  |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 4,0 | 4,0 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 4,0 | 4,0 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 4,0 | 4,0 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 4,0 | 4,0 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 4,0 | 4,0 |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами | 4,0 | 4,0 |
| **12** | **Земельні ділянки транспорту** |  |  |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 4,0 | 4,0 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 4,0 | 4,0 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорт | 4,0 | 4,0 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | 4,0 | 4,0 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 4,0 | 4,0 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 4,0 | 4,0 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 4,0 | 4,0 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 4,0 | 4,0 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 4,0 | 4,0 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу | 4,0 | 4,0 |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні | 4,0 | 4,0 |
| **13** | **Земельні ділянки зв`язку** |  |  |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 4,0 | 4,0 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 4,0 | 4,0 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 4,0 | 4,0 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду | 4,0 | 4,0 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України | 4,0 | 4,0 |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 4,0 | 4,0 |
| **14** | **Земельні ділянки енергетики** |  |  |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 8,0 | 8,0 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | 8,0 | 8,0 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 8,0 | 8,0 |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 8,0 | 8,0 |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення | 8,0 | 8,0 |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами | 8,0 | 8,0 |
| **15** | **Земельні ділянки оборони** |  |  |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | 4,0 | 4,0 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії | 4,0 | 4,0 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби | 4,0 | 4,0 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки | 4,0 | 4,0 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту | 4,0 | 4,0 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України | 4,0 | 4,0 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань | 4,0 | 4,0 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд | 4,0 | 4,0 |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 4,0 | 4,0 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 4,0 | 4,0 |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони | 4,0 | 4,0 |
|  |  |  |  |
|  | Секретар ради | Андрій | ВИСІДАЛКО |

Додаток 3.3.

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до** [**пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України**](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html)**, із сплати земельного податку**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код області | Код згідно з КОАТУУ/ код за Кодифікатором адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
| 05 | 0524510500 / UA05020070010053570 | м.Гинівань |
| 05 | 0524510501 / UA05020070040093730 | с.Грижинці |
| 05 | 0521080606 / UA05020070070039182 | с.Могилівка |
| 05 | 0521080603 / UA05020070050053701 | с.Демидівка |
| 05 | 0521084503 / UA05020070080021384 | с.Потоки |
| 05 | 0521084506 / UA05020070090012186 | с.Рижавка |
| 05 | 0524581801 / UA05020070030069884 | с.Ворошилівка |
| 05 | 0524581803 / UA05020070020033576 | с.Борсків |
| 05 | 0524581805 / UA05020070060043581 | с.Маянів |
| 05 | 0524585601 / UA05020070100098310 | с.Селище |
| 05 | 0524585603 / UA05020070110028916 | с.Урожайне |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| Установи, організації та заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування | 100 |
| Органи державної влади та місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів та використовують земельні ділянки виключно за кодами КВЦПЗ 03.01, 03.14 та кодом 15.01, 15.10 | 100 |
| Підприємства, що надають послуги з охорони здоров’я та використовують земельні ділянки виключно за кодами КВЦПЗ 03.03. | 100 |
| Підприємства, що надають послуги з водопостачання, водовідведення та використовують земельні ділянки виключно за кодами КВЦПЗ 02.01-02.04, 03.12, 11.01, 11.02 | 100 |

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 4

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**Про встановлення на території Гніванської міської територіальної громади туристичного збору**

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. База оподаткування

База справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4.1. розділу 4 цього додатку.

3. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4.1. розділу 4 цього додатку, **у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 0,5 відсотків – для в’їзного туризму** від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи на за одну добу тимчасового розміщення.

4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

4.1. Справляння туристичного збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

4.2. Збір справляється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4.1 цього розділу;

б) квартирно - посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом б пункту 4.1 цього розділу, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з міською радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Гніванської міської ради.

5. Особливості справляння збору встановлюється пунктом 268.6.

статті 268 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначений підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати збору

Порядок сплати збору визначані пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Збір сплачується до бюджету Гніванської міської територіальної громади податковими агентами щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

Податкова декларація з туристичного збору подаються до ГУ ДПС у Вінницькій області за базовий звітний (податковий) період, що дорівнює календарному кварталу – в терміни передбачені підпунктом 49.18.2. пункту 49.18 статті 49 Податкового кодексу України.

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 5

до проекту рішення 36 сесії Гніванської міської ради

8 скликання від 14 червня 2024 року № 1288

**Про встановлення на території**

**Гніванської міської територіальної громади єдиного податку**

**(для першої та другої груп платників єдиного податку)**

**1. Платники податку**

Платниками податку є суб’єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України (далі Кодексу) з урахуванням особливостей, визначених пунктом 291.5. статті 291 Кодексу.

**2. Об’єкт оподаткування** визначається:

1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Порядок визначення доходів та їх склад передбачено статтею 292 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування** для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

**4. Ставка податку**

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності (всіх видів економічної діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, викладеними в главі 1 розділу ХIV Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями), з розрахунку на календарний місяць, а саме:

1) **для першої групи платників єдиного податку, в залежності від виду господарської діяльності- ставка становить 10 відсотків** до розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2) **для другої групи платників єдиного податку в залежності від виду господарської діяльності ставка становить 18 відсотків** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

**5. Порядок обчислення** податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295,5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Кодексу.

**6. Податковий період** визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

**7. Строк та порядок сплати податку** встановлюється відповідно до пунктів  295.1, 295.4 та 295.7 статті  295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею  297 Кодексу.

**8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку** визначено пунктами  296.2, 296.4, підпунктом  296.5.1 пункту  296.5 статті  296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею  297 Кодексу.

Секретар ради А.Т. Висідалко