 проект № 1341

## У К Р А Ї Н А

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

### ТИВРІВСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

# П Р О Е К Т Р І Ш Е Н Н Я №

# 13 серпня 2024 року 37 сесія 8 скликання

Про продовження договору оренди земельної ділянки

сільськогосподарського призначення, площею 16,3317 га,

яка розташована за межами населеного пункту с.Ворошилівка ,

що укладений з гр.Лабунцем Ю.І.

Відповідно п.34 ст. 26, ст. 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву гр.Лабунця Юрія Івановича з проханням про продовження строку дії договору оренди земельної ділянки сільськогосподарського призначення, площею 16,3317 га, кадастровий номер 0524581800:01:002:0353, яка розташована на території Гніванської міської територіальної громади, за межами населеного пункту с. Ворошилівка, та використовується ним для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, керуючись ст.ст. 12,117,122,123,124,126',134, п.24 гл.Х Перехідних положень Земельного Кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України „Про реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень”, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити дію договору оренди від 15.09.2016 року № 433, який був укладений між головним управлінням Держгеокадастру у Вінницькій області та Лабунцем Юрієм Івановичем на земельну ділянку площею 16.3317 га, кадастровий номер 0524581800:01:002:0353, за категорією землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення для ведення товарного сільського сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) шляхом укладення додаткової угоди на строк 10 (десять) років, в якій однією з умов замінити сторону орендодавця на Гніванську міську раду.

2.Ставку орендної плати за користування земельною ділянкою 12,24 % (дванадцять цілих 24 сотих відсотків )від нормативно грошової оцінки, яка була встановлена за умовами земельних торгів залишити не змінною.

3.Умови використання земельної ділянки, сплати орендної плати за користування нею залишити без змін.

4. Юридичному відділу забезпечити реєстрацію додаткової угоди в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень за умовами даного рішення.

5. Землекористувачу виконувати права та обов'язки, що передбачені Земельним Кодексом, Податковим Кодексом та іншими законодавчими актами України.

6. Відповідальність за виконання даного рішення покласти на начальника відділу з земельних та житлово-комунальних питань Ровінську В.Д.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ