 проект № 1305

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

2024 року 36 сесія 8 скликання

Про надання дозволу на продаж земельної

ділянки площею 0,0260 га, яка розташована в

м.Гнівань по вул.Соборна,90А гр.Шевчук М.М.,

та виготовлення експертної оцінки

Відповідно ст.26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву гр. Шевчук Майї Мар'янівни з проханням надати дозвіл на викуп земельної ділянки площею 0,0260 га, кадастровий номер 0524510500:01:008:0092, яка розташована в м.Гнівань по вул. Соборній,90А та на якій розташовано належний їй на праві приватної власності об’єкт нерухомого майна, будівля магазину, керуючись ст.12,79',81,83,116,122,127,128 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оцінку землі», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на продаж земельної ділянки комунальної власності площею 0,0260 га, кадастровий номер 0524510500:01:008:0092, категорії житлової та громадської забудови, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), без проведення земельних торгів в зв'язку з тим, що на ній розташовано належний гр. Шевчук Майї Мар'янівні, на праві приватної власності об’єкт нерухомого майна, будівля магазину.

2. Надати дозвіл виконавчому комітету Гніванської міської ради на виготовлення експертно-грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0260 га, кадастровий номер 0524510500:01:008:0092 із земель комунальної власності, категорії житлової та громадської забудови, за цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07).

3. Фінансування робіт проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок авансового внеску, який має бути внесений на рахунок Гніванської міської ради покупцем в сумі, яка не повинна перевищувати 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

4. Доручити відділу з земельних та житлово-комунальних питань забезпечити збір та оформлення необхідних документів для передачі виконавцю послуг з проведення експертної оцінки земельної ділянки у відповідності до вимог діючого законодавства.

5. Відповідальність за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу з земельних та житлово-комунальних питань Ровінську В.Д.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ