 проект № 1315

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

03 липня 2024 року 36 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про надання дозволу гр.Шевчук М.М. на

продовження договору оренди земельної

ділянки, розташованої в місті Гнівань

по вул. Вінницьке шосе, б/н

Розглянувши заяву ФОП Шевчук Майї Мар’янівни про надання дозволу на продовження договору оренди земельної ділянки в м.Гнівань по вул.Вінницьке шосе,б/н, для здійснення підприємницької діяльності, керуючись ст.12, 141 Земельного кодексу України,    ст.26 п. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду землі», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ФОП Шевчук Майї Мар’янівні, яка мешкає в м.Гнівань по вул.Військовій,2 кв.8 на продовження договору оренди земельної ділянки, загальною площею 0,0062 га, розташованої в місті Гнівань по вулиці Вінницьке шосе,б/н, для здійснення підприємницької діяльності.

2. Доручити юридичному відділу Гніванської міської ради укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 08 листопада 2010 року з ФОП Шевчук М.М. терміном 7 (сім) років.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою комунальної власності в розмірі 3,1 % нормативно - грошової оцінки одиниці площі земельної ділянки, встановленої відповідно до технічної документації з нормативно-грошової оцінки міста Гнівань.

4. Зобов'язати ФОП Шевчук М.М. утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані, привести у відповідний стан зовнішній вигляд тимчасової споруди за прикладом встановлених тимчасових споруд з головного фасаду, що по вулиці Соборній.

5. Попередити ФОП Шевчук М.М. про те, що в разі несплати плати за користування ділянкою, утримання її у незадовільному санітарному стані, невиконання вимог п.5 рішення, а також невиконання вимог Закону України «Про відходи», Податкового та Земельного Кодексів міська рада залишає за собою право розірвання договорів сервітуту та демонтаж тимчасової споруди в установленому законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ з земельних та житлово-комунальних питань.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.)

 Міський голови                                          Володимир КУЛЕШОВ