 проект № 1314

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

03 липня 2024 року 36 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки, яка

перебуває в приватній власності

гр. Бовбалана Р.О., цільове призначення

якої змінюється

Відповідно ст.33, ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву гр.Бовбалана Романа Олексійовича, власника земельної ділянки площею 0,0467 га, кадастровий номер 0524585600:01:003:0370, цільове призначення для ведення індивідуального садівництва, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., с. Селище, вул.Північна,9, з проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється із земель сільськогосподарського призначення: для індивідуального садівництва (КВЦПЗ – 01.05), у землі житлової та громадської забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (КВЦПЗ - 02.01), керуючись ст.ст. 12,20,21,122 Земельного Кодексу України, ст. 19,50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 15, 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, площею 0,0467 га, кадастровий номер 0524585600:01:003:0370, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., с. Селище, вул.Північна,9, цільове призначення якої змінюється із земель сільськогосподарського призначення: для індивідуального садівництва (КВЦПЗ - 01.05) у землі житлової та громадської забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (КВЦПЗ - 02.01), розроблений ФОП Солейко В.Ф.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0467 га, кадастровий номер 0524585600:01:003:0370, яка розташована на території Гніванської територіальної громади за адресою Вінницька обл., Вінницький р-н., с.Селище, вул.Північна,9, із земель сільськогосподарського призначення: для індивідуального садівництва (КВЦПЗ – 01.05), в землі житлової та громадської забудови: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (КВЦПЗ - 02.01).

3. Рекомендувати землевласнику гр.Бовбалану Р.О., внести зміни в Державному земельному кадастрі в частині цільового призначення земельної ділянки.

4. Землевласнику гр.Бовбалану Р.О., виконувати права та обов`язки, що передбачені Земельним та Податковим Кодексами та іншими законодавчими актами України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам`яток історичного середовища та благоустрою (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ