 проект № 1110

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

29 листопада 2023 року 30 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про розгляд заяви в сфері регулювання

земельних відносин на території Гніванської

міської територіальної громади під час

дії воєнного стану гр.Пастушенко В.В.

Відповідно ст. 26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розглянувши заяву гр.Пастушенко В.В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, розташованої в м.Гнівань по вулиці І.Богуна,16, площею 0,0923 га, кадастровий номер 0524510500:01:034:027, за цільовим призначенням для ведення особистого селянського господарства та передачу її безоплатно у приватну власність, взявши до уваги рішення 2 сесії 22 скликання Гніванської міської ради «Про передачу у приватну власність земельних ділянок» від 23 жовтня 1994 року, яким заявниці передано безоплатно в приватну власність земельну ділянку для ведення підсобного господарства в розмірі 0,06 га, що не відповідає площі, яка зазначена у витязі з державного земельного кадастру, де сформовано земельну ділянку площею 0,0923 га. Пунктом 27 розділу Х Перехідних положень Земельного Кодексу України підпункт 5, зазначається що безоплатна передача земель державної та комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення технічної документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, забороняється. Положення цього підпункту не поширюється на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам, розташованих на таких земельних ділянкам об’єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих в користування до набрання чинності даного Кодексу. В зв’язку з тим, що земельна ділянка сформована площею, яка не відповідає вищезгаданому рішенню, взявши до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою, керуючись ст.ст. 12,122, пункту 27, підпункт 5 Розділу Х Перехідних Положень Земельного Кодексу України, міська рада ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр.Пастушенко Вірі Василівні в проханні про затвердження проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0923 га, кадастровий номер 0524510500:01:034:0278, що розташована в м.Гнівань по вул.І.Богуна,16 та передачу її безоплатно в приватну власність для ведення особистого селянського господарства.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток історичного середовища та благоустрою. (Берещук М.В.)

Міський голова Володиимир КУЛЕШОВ