 проект № 1022

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

жовтня 2023 року 29 сесія 8 скликання

Про надання дозволу на продаж земельної

ділянки в м. Гнівань по вул. Лісовій, буд. № 4,

виготовлення звіту з експертної оцінки та надання

дозволу гр. Шепелюк О.А. на виготовлення

землевпорядної документації

Відповідно ст.26, 33 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" розглянувши заяву гр. Шепелюк Ольги Анатолівни з проханням надати дозвіл на викуп земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200 га, за адресою: вул. Лісова, буд. 4, м. Гнівань, Вінницького району, Вінницької області, на якій розташовано належний їй на праві приватної власності частина об’єкту нерухомого майна будівлі побутового цеху «А» загальною площею 108,5 кв.м, керуючись ст.12,79',122,127,128,131 Земельного Кодексу України,ст. 19, 25,27,28, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оцінку землі», міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на продаж земельної ділянки орієнтовною площею 0,0200 га, за адресою: вул. Лісова, буд. 4, м. Гнівань, Вінницького району, Вінницької області, на якій розташовано належний гр. Шепелюк Ользі Анатоліївні, на праві приватної власності, частина об’єкту нерухомого майна.

2. Надати дозвіл гр.Шепелюк Олені Анатоліївні на виготовлення проекту із землеустрою щодо відведення земельної ділянки, комунальної власності несільськогосподарського призначення, орієнтовною площею 0,0200 га, за адресою: вул.Лісова, буд. 4, м. Гнівань, Вінницького району, Вінницької області, у власність, шляхом викупу, із земель комунальної власності категорії земель житлової та громадської забудови, цільового призначення для обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) на якій розташовано належна їй на праві приватної власності частина об’єкту нерухомого майна.

3. Надати дозвіл виконавчому комітету Гніванської міської ради на виготовлення експертно-грошової оцінки земельної ділянки, комунальної власності, орієнтовною площею 0,0200 га, за адресою: вул. Лісова, буд. 4, м. Гнівань, Вінницького району, Вінницької області, категорії земель житлової та громадської забудови, цільового призначення для обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07) на якій розташовано належний гр. Шепелюк О.А. на праві приватної власності частина об’єкту нерухомого майна.

4. Фінансування робіт по виготовленню технічної документації з експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок авансового внеску, який має бути внесений на рахунок Гніванської міської ради покупцем Шепелюк О.А. в сумі, яка не повинна перевищувати 20 відсотків вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

5. Відповідальність за виконанням даного рішення покласти на начальника відділу з земельних та житлово-комунальних питань Ровінську В.Д.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою (Берещук М.В.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ

Вик.Ровінська В.Д.