 проект № 1061

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІННИЦЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ №**

19 жовтня 2023 року 29 сесія 8 скликання

м.Гнівань

Про продовження договору оренди комунального

майна, що знаходиться за адресою: м.Гнівань,

вул.Польова, буд.№ 4а, без проведення аукціону

Відповідно до ст. ст. 25, 26, 59, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року №630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно» та «Положення про порядок передачі в оренду майна комунальної власності Гніванської МТГ» затвердженого рішенням № 946 від 25.08.2023 р. 28 сесії 8 скликання, розглянувши заяву директора ТОВ «Органік-Д» Вадима Кричковського з проханням продовжити договір оренди будівель та споруд «Водопровідних споруд Витавського водозабору», з метою забезпечення прозорості та відкритості врегулювання відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, враховуючи рекомендації постійних комісій, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити договір оренди будівель та споруд «Водопровідних споруд Витавського водозабору, що розташовані за адресою: Вінницька область, Вінницький район, м.Гнівань, вул.Польова, 4а, загальною площею 433,5 кв.м. з ТОВ «Органік-Д» в особі директора Кричковського Вадима Юрійовича, без проведення аукціону.
2. Встановити орендну плату на підставі застосування чинної на момент продовження договору оренди ставки, що визначається п.9 Додатку 2 до Методики розрахунку орендної плати за державне майно затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 року №630 “Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно”, до ринкової вартості об’єкта оренди, оцінка якого здійснена на замовлення орендаря.

3. Юридичному відділу міської ради укласти додаткову угоду про продовження договору оренди майна та опублікувати в ЕТС.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства енергозбереження та транспорту (Швець О.Ф.).

Міський голова Володимир КУЛЕШОВ

Вик.Ровінська В.Д.