проект № 217

**УКРАЇНА**

**ГНІВАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ТИВРІВСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ №**

червня 2021 року сесія 8 скликання

Про встановлення місцевих податків та зборів

на території Гніванської міської територіальної

громади

Відповідно до частини 1 статті 69 та пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10,12 розділу І, статей 266-271, 273-274, 277, 281-289розділу ХІІ та статей 291-300 розділу XIVПодаткового кодексу України, постанови Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 р. №483 «Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки», міська рада вирішила:

1. Встановити на території Гніванської міської територіальної громади (м.Гнівань, сіл Грижинці, Демидівка, Могилівка, Потоки, Рижавка, Ворошилівка, Борсків, Маянів, Селище, Урожайне) наступні місцеві податки і збори:

1.1. податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додаток 1);

1.2. транспортний податок (додаток 2);

1.3. плату за землю (додаток 3);

1.4. туристичний збір (додаток 4);

1.5.єдиний податок (для першої та другої груп платників єдиного податку(додаток 5).

2. Затвердити на території громади:

2.1. ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1.1;

2.2. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки за переліком згідно з додатком 1.2;

2.3. ставки земельного податку згідно з додатком 3.1;

2.4. ставки розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності згідно додатком 3.2;

2.5. пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку за переліком згідно з додатком 3.3.

3. Встановити, що не врегульовані даним рішенням питання регулюються Податковим кодексом України.

4. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2022 року, всі інші рішення «Про встановлення місцевих податків та зборів» втрачають чинність.

5. Секретарю міської ради оприлюднити дане рішення в друкованих засобах масової інформації (районна газета «Маяк») та на офіційному сайті Гніванської міської ради за електронною адресою <https://gnivan-miskrada.gov.ua/> в розділі «офіційні документи» в рубриках «Регуляторна політика» та «Рішення сесій», копію прийнятого рішення надіслати в паперовому та електронному вигляді у десятиденний строк з дня прийняття до Тиврівської ДПІ ГУ ДПС у Вінницькій області, але не пізніше 25 липня поточного року.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва (Дрозд А.С.).

Міський голова В.В.Кулешов

Додаток 1

до рішення\_\_ сесії Гніванської міської ради

8 скликання від \_\_\_\_06.2021 року №

**Про встановлення на території**

**Гніванської міської територіальної громади податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

1. **Платники податку**

Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначені пунктом 266.1 статті 266Податкового кодексу України.

2. **Об’єкт оподаткування**

Об’єкт оподаткуванняподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначається відповідно до пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

Земельні ділянки, які не є об’єктом оподаткування визначені підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. **База оподаткування** визначається пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4**. Ставки податку** для об’єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м.бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об’єктів нерухомості згідно додатку 1.1 (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

5. **Порядок обчислення** податкуна нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлюється відповідно до пункту 266.7, 266.8 статті 266 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених підпунктом 266.2.2 пункту 266.2 та пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

6. **Пільги зі сплати податку**

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Крім того звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки фізичних та юридичних осіб, (відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України),за переліком згідно з додатком 1.2 **.**

7. **Податковий період**податкуна нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для фізичних осіб визначається відповідно до пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

8. **Строк та порядок сплати** податкуна нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки встановлено відповідно до пункту 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

9. **Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату** податкуна нерухоме майно, відмінне від земельної ділянкивизначено підпунктом 266.7.5 пункту 266.7, статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 1.1.

до проекту рішення \_\_сесії Гніванської міської ради

8 скликання від \_\_.06.2021 року № 217

**СТАВКИ  
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаних територіальної громади | | | | | | |
| 05 | 05245 | | 0524510500 | м.Гнівань | | | | | | |
| 05 | 05245 | | 0524510501 | с.Грижинці | | | | | | |
| 05 | 05210 | | 0521080606 | с.Могилівка | | | | | | |
| 05 | 05210 | | 0521080603 | с.Демидівка | | | | | | |
| 05 | 05210 | | 0521084503 | с.Потоки | | | | | | |
| 05 | 05210 | | 0521084506 | с.Рижавка | | | | | | |
| 05 | 05245 | | 0524581801 | с.Ворошилівка | | | | | | |
| 05 | 05245 | | 0524581803 | с.Борсків | | | | | | |
| 05 | 05245 | | 0524581805 | с.Маянів | | | | | | |
| 05 | 05245 | | 0524585601 | с.Селище | | | | | | |
| 05 | 05245 | | 0524585603 | с.Урожайне | | | | | | |
| Класифікація будівель та споруд | | | | | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) | | | | | |
| код | | Найменування | | | для юридичних осіб | | | для фізичних осіб | | |
| 1 зона | 2 зона | 3 зона | 1 зона | 2 зона | 3 зона |
| 11 | | **Будівлі житлові** | | | | | | | | |
| 111 | | **Будинки одноквартирні** | | | | | | | | |
| 1110 | | **Будинки одноквартирні** | | | | | | | | |
| 1110.1 | | Будинки одноквартирні масової забудови | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1110.2 | | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності (будинок житловий, прибудова до житлового будинку) | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1110.3 | | Будинки садибного типу | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1110.4 | | Будинки дачні та садові | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 112 | | **Будинки з двома та більше квартирами** | | | | | | | | |
| 1121 | | **Будинки з двома квартирами** | | | | | | | | |
| 1121.1 | | Будинки двоквартирні масової забудови | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1121.2 | | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1122 | | Будинки з трьома та більше квартирами | | | | | | | | |
| 1122.1 | | Будинки багатоквартирні масової забудови (квартира, кімната у багатоквартирних (комунальних) квартирах) | | | 1,0 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1122.2 | | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні | | | 1,0 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1122.3 | | Будинки житлові готельного типу | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 113 | | **Гуртожитки** | | | | | | | | |
| 1130.1 | | Гуртожитки для робітників та службовців | | | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 1130.2 | | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів | | | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 1130.3 | | Гуртожитки для учнів навчальних закладів | | | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 1130.4 | | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | | | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 1130.5 | | Будинки дитини та сирітські будинки | | | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 1130.6 | | Будинки для біженців, притулки для бездомних | | | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 1130.9 | | Будинки для колективного проживання інші | | | 0 |  |  | 0 |  |  |
| 12 | | **Будівлі нежитлові** | | | | | | | | |
| 121 | | **Готелі, ресторани та подібні будівлі** | | | | | | | | |
| 1211 | | **Будівлі готельні** | | | | | | | | |
| 1211.1 | | Готелі | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.2 | | Мотелі | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.3 | | Кемпінги | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.4 | | Пансіонати | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1211.5 | | Ресторани та бари | | | 0,8 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1212 | | **Інші будівлі для тимчасового проживання** | | | | | | | | |
| 1212.1 | | Туристичні бази та гірські притулки | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1212.2 | | Дитячі та сімейні табори відпочинку | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1212.3 | | Центри та будинки відпочинку | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1212.9 | | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 122 | | **Будівлі офісні** | | | | | | | | |
| 1220 | | **Будівлі офісні** | | | | | | | | |
| 1220.1 | | Будівлі органів державного та місцевого управління | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1220.2 | | Будівлі фінансового обслуговування | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1220.3 | | Будівлі органів правосуддя | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1220.4 | | Будівлі закордонних представництв | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1220.5 | | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1220.9 | | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 123 | | **Будівлі торговельні** | | | | | | | | |
| 1230 | | **Будівлі торговельні** | | | | | | | | |
| 1230.1 | | Торгові центри, універмаги, магазини | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1230.2 | | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1230.3 | | Станції технічного обслуговування автомобілів | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1230.4 | | Їдальні, кафе, закусочні тощо | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1230.5 | | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1230.6 | | Будівлі підприємств побутового обслуговування | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1230.9 | | Будівлі торговельні інші | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 124 | | **Будівлі транспорту та засобів зв'язку** | | | | | | | | |
| 1241 | | **Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі** | | | | | | | | |
| 1241.1 | | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.2 | | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.3 | | Будівлі міського електротранспорту | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.4 | | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.5 | | Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі | | | - |  |  | - |  |  |
| 1241.6 | | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.7 | | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.8 | | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1241.9 | | Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1242 | | **Гаражі** | | | | | | | | |
| 1242.1 | | Гаражі наземні | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1242.2 | | Гаражі підземні | | | - |  |  | - |  |  |
| 1242.3 | | Стоянки автомобільні криті | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1242.4 | | Навіси для велосипедів | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 125 | | **Будівлі промислові та склади** | | | | | | | | |
| 1251 | | **Будівлі промислові** | | | | | | | | |
| 1251.1 | | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.2 | | Будівлі підприємств чорної металургії | | | - |  |  | - |  |  |
| 1251.3 | | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості | | | - |  |  | - |  |  |
| 1251.4 | | Будівлі підприємств легкої промисловості | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.5 | | Будівлі підприємств харчової промисловості | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.6 | | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.7 | | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.8 | | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1251.9 | | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне | | | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1252 | | **Резервуари, силоси та склади** | | | | | | | | |
| 1252.1 | | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1252.2 | | Резервуари та ємності інші | | | 1,5 |  |  | 1,5 |  |  |
| 1252.3 | | Силоси для зерна | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.4 | | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.5 | | Склади спеціальні товарні | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.6 | | Холодильники | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.7 | | Складські майданчики | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.8 | | Склади універсальні | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1252.9 | | Склади та сховища інші | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 126 | | **Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення** | | | | | | | | |
| 1261 | | **Будівлі для публічних виступів** | | | | | | | | |
| 1261.1 | | Театри, кінотеатри та концертні зали | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1261.2 | | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1261.3 | | Цирки | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1261.4 | | Казино, ігорні будинки | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1261.5 | | Музичні та танцювальні зали, дискотеки | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1261.9 | | Будівлі для публічних виступів інші | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1262 | | **Музеї та бібліотеки** | | | | | | | | |
| 1262.1 | | Музеї та художні галереї | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1262.2 | | Бібліотеки, книгосховища | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1262.3 | | Технічні центри | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1262.4 | | Планетарії | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1262.5 | | Будівлі архівів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1262.6 | | Будівлі зоологічних та ботанічних садів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263 | | **Будівлі навчальних та дослідних закладів** | | | | | | | | |
| 1263.1 | | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.2 | | Будівлі вищих навчальних закладів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.3 | | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.4 | | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.5 | | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.6 | | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.7 | | Будівлі закладів з фахової перепідготовки | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.8 | | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1263.9 | | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1264 | | **Будівлі лікарень та оздоровчих закладів** | | | | | | | | |
| 1264.1 | | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1264.2 | | Лікарні профільні, диспансери | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1264.3 | | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1264.4 | | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1264.5 | | Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1264.6 | | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1264.9 | | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1265 | | **Зали спортивні** | | | | | | | | |
| 1265.1 | | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1265.2 | | Басейни криті для плавання | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1265.3 | | Хокейні та льодові стадіони криті | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1265.4 | | Манежі легкоатлетичні | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1265.5 | | Тири | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1265.9 | | Зали спортивні інші | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 127 | | **Будівлі нежитлові інші** | | | | | | | | |
| 1271 | | **Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства** | | | | | | | | |
| 1271.1 | | Будівлі для тваринництва | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1271.2 | | Будівлі для птахівництва | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1271.3 | | Будівлі для зберігання зерна | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1271.4 | | Будівлі силосні та сінажні | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1271.5 | | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1271.6 | | Будівлі тепличного господарства | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1271.7 | | Будівлі рибного господарства | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1271.8 | | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1271.9 | | Будівлі сільськогосподарського призначення інші | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1272 | | Будівлі для культової та релігійної діяльності | | | | | | | | |
| 1272.1 | | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1272.2 | | Похоронні бюро та ритуальні зали | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1272.3 | | Цвинтарі та крематорії | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1273 | | **Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою** | | | | | | | | |
| 1273.1 | | Пам'ятки історії та архітектури | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1273.2 | | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1273.3 | | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1274 | | **Будівлі інші, не класифіковані раніше** | | | | | | | | |
| 1274.1 | | Казарми Збройних Сил | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1274.2 | | Будівлі поліцейських та пожежних служб | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1274.3 | | Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів | | | 0,1 |  |  | 0,1 |  |  |
| 1274.4 | | Будівлі лазень та пралень | | | 0,5 |  |  | 0,5 |  |  |
| 1274.5 | | Будівлі з облаштування населених пунктів (господарські (присадибні) будівлі, інші будівлі) | | | 0,05 |  |  | 0,05 |  |  |

Додаток 1.2.

До прпоекту рішення сесії Гніванської міської ради

8 скликання від .06.2021 року № 217

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до** [підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html)**, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаних територіальної громади |
| 05 | 05245 | 0524510500 | м.Гнівань |
| 05 | 05245 | 0524510501 | с.Грижинці |
| 05 | 05210 | 0521080606 | с.Могилівка |
| 05 | 05210 | 0521080603 | с.Демидівка |
| 05 | 05210 | 0521084503 | с.Потоки |
| 05 | 05210 | 0521084506 | с.Рижавка |
| 05 | 05245 | 0524581801 | с.Ворошилівка |
| 05 | 05245 | 0524581803 | с.Борсків |
| 05 | 05245 | 0524581805 | с.Маянів |
| 05 | 05245 | 0524585601 | с.Селище |
| 05 | 05245 | 0524585603 | с.Урожайне |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| 1. Об’єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб:  1.1.на яких поширюється дія Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» а саме: інвалідам першої і другої групи;  1.2. на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;  1.3. на яких поширюється дія Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи»;  1.4. на яких поширюється дія Закону України "Про охорону дитинства", а саме: багатодітних сімей;  1.5. на яких поширюється дія Закону України "За особливі заслуги перед Батьківщиною";  1.6. яким протягом базового податкового періоду була призначена допомога відповідно до Закону «Про державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім’ям». | | | 100 |
| 2. Об’єкти житлової нерухомості, у разі наявності допоміжних приміщень, які прибудовані до житлового будинку за кодом класифікації будівель і споруд 1110.2 | | | 25 |
| 3. Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші за кодом класифікації будівель і споруд 1264.9 | | | 100 |

Встановити, що право на пільги з податку, що сплачується на території територіальної громади з об’єктів житлової нерухомості, встановлені в додатку, підтверджується відповідним документом встановленого законодавством зразка.

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 2

До проекту рішення \_\_сесії Гніванської міської ради

8 скликаннявід \_\_06.2021 року № 217

**Про встановлення на території**

**Гніванської міської територіальної громади**

**транспортного податку**

1. Платники **транспортного податку визначаються підпунктом 267.1.1 пункту 267.1 статті 267 Податкового кодексу України.**

2. Об’єкт оподаткування **визначено пунктом 267.2 статті 267 Податкового кодексу України.**

3. Базою оподаткування **визначено пунктом 267.3 статті 267 Податкового кодексу України.**

4. Ставка податку **встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25000 грн. за кожен легковий автомобіль, що є об’єктом оподаткування відповідно до пункту 2.2 розділу 2цього рішення.**

5.Порядок обчислення та сплати податку **встановлюється відповідно до пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.**

6. Податковийперіод **визначається пунктом 267.5 статті 267 Податкового кодексу України.**

7. Строк та порядок сплати **транспортного податку визначається відпровідно до пункту 267.7, 267,8 статті 267 Податкового кодексу України.**

8.Порядок подання звітності про обчислення і сплату податку **юридичними особами визначається підпунктом 267.6.4, 267.6.9 пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України.**

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 3

До проекту рішення \_\_сесії Гніванської міської ради

8 скликаннявід \_\_.06.2020 року № 217

**Про встановлення на території**

**Гніванської міської територіальної громади**

**плати за землю**

Відповідно до підпункту 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України плата за землю – обов’язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної й комунальної власності.

Справляння орендної плати за землю на території Гніванської міської територіальної громади здійснюється у порядку, встановленому в статтях 288 та 289 Податкового кодексу України.

1. **Платники плати за землю**:

Платники земельного податку визначаються статтею 269 Податкового кодексу України. Платники орендної плати визначені пунктом 288.2. статті 288 ПКУ.

2. **Об’єкт оподаткування** визначаються Податковим кодексом України :

- земельним податком статтею 270;

- орендної плати пунктом 288.3. статті 288 .

3. **База оподаткування є :**

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, а в разі, якщо таку оцінку не проведено,- площа земельних ділянок (підпункт 271.1 статті 271 Податкового кодексу України)\*.

4**. Ставка податку :**

4.1 Ставки земельного податку за земельні ділянки встановлюються у розмірах згідно додатку 3.1 «Ставки земельного податку».

4.2. Ставки розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності (відсотків нормативно-грошової оцінки) встановлюються у розмірах згідно додатку 3.2 «Ставки розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності».

5. **Пільги зі сплати податку**

5.1. Перелік пільг щодо сплати земельного податку для фізичних та юридичних осіб визначені статтею 281, 282 Податкового кодексу України;

5.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку надаються згідно з додатком 3.3 до даного рішення.

5.3. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком передбачено статтею 283 Податкового кодексу України.

6.**Порядок обчислення плати за землю** встановлюється відповідно до статті 286 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 273, 281-284 та статті 289 Податкового кодексу України.

7. **Податковий період** для **плати за землю** встановлюється відповідно до статті 285 Податкового кодексу України.

8. **Строк та порядок сплати плати за землю** визначається відповідно до статті 287 Податкового кодексу України.

9. **Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату плати за землю**  визначено пунктом 286.2 - 286.4, статті 286 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей визначених статтею 273, 282-284 та статті 289 Податкового кодексу України.

10. Обов’язковою умовою при укладенні договору оренди земельних ділянок комунальної власності не сільськогосподарського призначення, які розташовані за межами населеного пункту, є проведення орендарем нормативно-грошової оцінки.

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 3.1.

До рішення \_\_сесії Гніванської міської ради

8 скликаннявід .06.2020 року №

**СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради :

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаних територіальної громади | | | | |
| 05 | | 05245 | 0524510500 | м.Гнівань | | | | |
| 05 | | 05245 | 0524510501 | с.Грижинці | | | | |
| 05 | | 05210 | 0521080606 | с.Могилівка | | | | |
| 05 | | 05210 | 0521080603 | с.Демидівка | | | | |
| 05 | | 05210 | 0521084503 | с.Потоки | | | | |
| 05 | | 05210 | 0521084506 | с.Рижавка | | | | |
| 05 | | 05245 | 0524581801 | с.Ворошилівка | | | | |
| 05 | | 05245 | 0524581803 | с.Борсків | | | | |
| 05 | | 05245 | 0524581805 | с.Маянів | | | | |
| 05 | | 05245 | 0524585601 | с.Селище | | | | |
| 05 | | 05245 | 0524585603 | с.Урожайне | | | | |
| Вид цільового призначення земель | | | | | Ставки податку(відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | | | | для юридич-них осіб | для фізич-них осіб | для юридич-них осіб | для фізич-них осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення | | | | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.06 | Для колективного садівництва | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.07 | Для городництва | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 02 | Землі житлової забудови | | | | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | | | | 0,08 | 0,08 | 5,0 | 5,0 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | | | | 0,2 | 0,2 | 5,0 | 5,0 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | | | | 0,2 | 0,2 | 5,0 | 5,0 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівельтимчасового проживання | | | | 0,2 | 0,2 | 5,0 | 5,0 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01 - 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 02.09 | Для земель житлової забудови, ідеальна частка земельних ділянок яких задіяна під комерційну діяльність | | | | 3,0 | 3,0 | - | - |
| 03 | Землі громадської забудови | | | | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду | | | | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам'яток природи | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення - | | | | | | | |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01 - 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 07 | Землі рекреаційного призначення | | | | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | | | | 0,6 | 0,6 | 5,0 | 5,0 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | | | | 0,6 | 0,6 | 5,0 | 5,0 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01 - 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 08 | Землі історико-культурного призначення | | | | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | | | | 0,5 | 0,5 | 5,0 | 5,0 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01 - 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг | | | | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | | | | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01 - 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Землі водного фонду | | | | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.06 | Для сінокосіння | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01 - 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11 | Землі промисловості | | | | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12 | Землі транспорту | | | | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | | | | 2,5 | 2,5 | 5,0 | 5,0 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | | | | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01 - 12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13 | Землі зв'язку | | | | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01 - 13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 14 | Землі енергетики | | | | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01 - 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15 | Землі оборони | | | | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань | | | | 2,0 | 2,0 | 5,0 | 5,0 |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01 - 15.07 та для збереження та використання земель- природно-заповідного фонду | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 16 | Землі запасу | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 17 | Землі резервного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 18 | Землі загального користування | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |
| 20 | Для земельних ділянок які не увійшли до вищезазначених розділів 1-19 | | | | 3,0 | 3,0 | 5,0 | 5,0 |
| 21 | Земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | | | | 1,0 | 1,0 | 5,0 | 5,0 |

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток № 3.2

до рішення сесії Гніванської міської ради

8 скликання від червня 2021 року №

**СТАВКИ РОЗМІРУ ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2022року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаних територіальної громади | |
| 05 | 05245 | 0524510500 | місто Гнівань | |
| 05 | 05245 | 0524510501 | село Гриженці | |
| 05 | 05210 | 0521080603 | село Демидівка | |
| 05 | 05210 | 0521080606 | село Могилівка | |
| 05 | 05210 | 0521084503 | Село Потоки | |
| 05 | 05210 | 0521084506 | Село Рижавка | |
| 05 | 05245 | 0524581801 | Село Ворошилівка | |
| 05 | 05245 | 0524581805 | Село Маянів | |
| 05 | 05245 | 0524581803 | Село Борсків | |
| 05 | 05245 | 0524585601 | Село Селище | |
| 05 | 05245 | 0524585603 | Село Урожайне | |
| Вид цільового призначення земель | | | | Річний розмір орендної плати(відсотків нормативної грошової оцінки) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| код | | найменування | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження), для юридичних і фізичних осіб |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** |  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (сільськогосподарські угіддя) | 12,0 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | 12,0 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 12,0 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | 12,0 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | 12,0 |
| 01.07 | Для городництва | 12,0 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | 12,0 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 3,1 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 3,1 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 3,1 |
| **02** | **Землі житлової забудови** |  |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 3,1 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 3,1 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 3,1 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 3,1 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 3,1 |
| **03** | **Землі громадської забудови** |  |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 3,1 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 3,1 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,1 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 3,1 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 3,1 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 3,1 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 3,1 |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)** | 1,5 |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** |  |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту | 1,5 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 3,1 |
| 05.03 | Для колективного дачного будівництва | 3,1 |
| **10** | **Землі водного фонду** | 3,1 |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об'єктами | 3,1 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 12,0 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3,1 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3,1 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 3,1 |
| **11** | **Землі промисловості** |  |
| 11.11 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами | 3,1 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 3,1 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 3,1 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 3,1 |
| **12** | **Землі транспорту** | 3,1 |
| **13** | **Землі зв'язку** | 3,1 |
| **14** | **Землі енергетики** | 6,0 |
| **16** | **Землі запасу** | 3,1 |
| **17** | **Землі резервного фонду** | 3,1 |
| **18** | **Землі загального користування** | 3,1 |
| **19** | **Для інших земель, що не увійшли до розділів 01-19** | 3,1 |

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 3.3.

до проекту рішення \_\_сесії Гніванської міської ради

8 скликання від .06.2021 року № 217

**ПЕРЕЛІК**

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до** [**пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України**](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html)**, із сплати земельного податку**

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

Територія Гніванської міської територіальної громади, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Назва |
| 05 | 05245 | 0524510500 | м.Гнівань |
| 05 | 05245 | 0524510501 | с.Грижинці |
| 05 | 05210 | 0521080606 | с.Могилівка |
| 05 | 05210 | 0521080603 | с.Демидівка |
| 05 | 05210 | 0521084503 | с.Потоки |
| 05 | 05210 | 0521084506 | с.Рижавка |
| 05 | 05245 | 0524581801 | с.Ворошилівка |
| 05 | 05245 | 0524581803 | с.Борсків |
| 05 | 05245 | 0524581805 | с.Маянів |
| 05 | 05245 | 0524585601 | с.Селище |
| 05 | 05245 | 0524585603 | с.Урожайне |
| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) | |
| Підприємства, установи, організації та заклади, що належать до комунальної власності органів місцевого самоврядування | | 100 | |
| Органи державної влади та місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів та використовують земельні ділянки виключно за кодами КВЦПЗ 03.01, 03.14. | | 100 | |

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 4

До проекту рішення \_\_сесії Гніванської міської ради

8 скликання від \_\_.06.2020 року № 217

**Про встановлення на території Гніванської міської територіальної громади туристичного збору**

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 268.2 статті 268 Податкового кодексу України.

2. База оподаткування

База справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4.1. розділу 4 цього додатку.

3. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4.1. розділу 4 цього додатку, **у розмірі 0,5 відсотка - для внутрішнього туризму та 0,5 відсотків – для в’їзного туризму** від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи на за одну добу тимчасового розміщення.

4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

4.1. Справляння туристичного збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

4.2. Збір справляється такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених пунктом 4.1 цього розділу;

б) квартирно - посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом б пункту 4.1 цього розділу, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються міською радою справляти збір на умовах договору, укладеного з міською радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті Гніванської міської ради.

5. Особливості справляння збору встановлюється пунктом 268.6.

статті 268 Податкового кодексу України.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період визначений підпунктом 268.7.3 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

7. Строк та порядок сплати збору

Порядок сплати збору визначані пунктом 268.7 статті 268 Податкового кодексу України.

Збір сплачується до бюджету Гніванської міської територіальної громади податковими агентами щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату збору

Податкова декларація з туристичного збору подаються до ГУ ДПС у Вінницькій області за базовий звітний (податковий) період, що дорівнює календарному кварталу – в терміни передбачені підпунктом 49.18.2. пункту 49.18 статті 49 Податкового кодексу України.

Секретар ради А.Т. Висідалко

Додаток 5

До рішення \_\_сесії Гніванської міської ради

8 скликаннявід .06.2021 року №

**Про встановлення на території**

**Гніванської міської територіальної громади єдиного податку**

**(для першої та другої груп платників єдиного податку)**

**1. Платники податку**

Платниками податку є суб’єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені підпунктами 1) та 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України (далі Кодексу) з урахуванням особливостей, визначених пунктом 291.5. статті 291 Кодексу.

**2. Об’єкт оподаткування** визначається:

1) для платників єдиного податку першої групи відповідно до підпункту 1) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України;

2) для платників єдиного податку другої групи відповідно до підпункту 2) пункту 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Порядок визначення доходів та їх склад передбачено статтею 292 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування** для платників єдиного податку першої та другої груп платників єдиного податку визначається відповідно до пункту 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

**4. Ставка податку**

Фіксовані ставки єдиного податку встановлюються для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, залежно від виду господарської діяльності (всіх видів економічної діяльності, які дозволені для даної групи платників єдиного податку з усіма обмеженнями та особливостями, викладеними в главі 1 розділу ХIV Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями), з розрахунку на календарний місяць, а саме:

1) **для першої групи платників єдиного податку, в залежності від виду господарської діяльності- ставка становить 10 відсотків** до розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2) **для другої групи платників єдиного податку в залежності від виду господарської діяльності ставка становить 18 відсотків** до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Ставки єдиного податку для першої та другої груп платників єдиного податку застосовуються з особливостями, встановленими вимогами пунктів 293.4, 293.6, 293.7 та 293.8 статті 293 Податкового кодексу України.

**5. Порядок обчислення** податку встановлюється відповідно до пунктів 295.2, 295,5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею 297 Кодексу.

**6. Податковий період**визначений статтею 294 Податкового кодексу України.

**7. Строк та порядок сплати податку** встановлюється відповідно до пунктів  295.1, 295.4 та 295.7 статті  295 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею  297 Кодексу.

**8.Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку** визначено пунктами  296.2, 296.4, підпунктом  296.5.1 пункту  296.5 статті  296 Податкового кодексу України з урахуванням особливостей, визначених статтею  297 Кодексу.

Секретар ради А.Т. Висідалко